

Строительство в Орловской области в январе-июне 2019 года

Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности "Строительство", в июне 2019 г. составил 1567,5 млн. рублей, или 62,8% (в сопоставимой оценке) к уровню соответствующего месяца предыдущего года; в январе-июне 2019 г. – 7084,2 млн. рублей, или 84,9%.

В I полугодии 2019 года в области введены в эксплуатацию 564 здания жилого и нежилого назначения общим строительным объемом 440,7 тыс. м³. Организациями и индивидуальными застройщиками построена 941 новая благоустроенная квартира общей площадью жилых помещений 91,8 тыс. м², что на 18,8% ниже уровня прошлого года.

В городах и поселках городского типа объем жилищного строительства снизился по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года на 61%. В сельской местности так же наблюдалось небольшое снижение ввода жилья.

Жилищное строительство в I полугодии 2019 года

	Введено в действие общей площади жилых помещений			в т.ч. индивидуальных жилых домов, построенных населением		
	всего, тыс. м ²	в % к 2018 г.	доля в общем вводе жилья, %	всего, тыс. м ²	в % к 2018 г.	доля в общем вводе жилья, %
Всего по области	91,8	81,2	100,0	73,2	172,0	100,0
в том числе:						
в городах и поселках городского типа	12,6	39,4	13,7	12,6	109,3	17,2
в сельской местности	79,2	97,8	86,3	60,6	195,4	82,8

Организациями-застройщиками сдана в эксплуатацию 401 квартира общей полезной площадью 18,6 тыс. м² в восьми жилых зданиях квартирного типа.

Населением за счёт собственных и привлеченных средств построено 540 жилых домов общей полезной площадью 73,2 тыс. м², что составляет 80% от всего объема жилья, введенного с начала года.

Средняя стоимость строительства 1м² общей площади отдельно стоящих жилых домов квартирного типа (без пристроек, надстроек и встроенных помещений) в I полугодии 2019 года составила 28,2 тыс. рублей и уменьшилась по сравнению с соответствующим периодом прошлого года на 2,2 тыс. рублей.

